无锡职业技术学院

空调维修服务

**询**

**价**

**文**

**件**

无锡职业技术学院后勤管理处

二零二二年十二月

**询价须知表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项号 | | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | | 工程名称 | 无锡职业技术学院空调维修服务 |
| 2 | | 工程地点 | 无锡市高浪西路1600号 |
| 3 | | 承包方式 | 包工包料 |
| 4 | | 质量标准 | 一次验收通过，100%达到合格标准； |
| 5 | | 询标范围 | 详见清单 |
| 6 | | 工期、质量要求 | 维保期：1年；  如提出维护保养服务要求，并经投标空调维修公司确认后；本市内2小时内达到现场，误期违约金：1000元/天。 |
| 7 | | 资金来源 | 自筹 |
| 8 | | 投标资格 | 投标人参加本次采购活动除应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外，还必须具备以下条件：  1、投标空调维修公司应为中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格；  2、投标空调维修公司营业执照，空调维修公司提供的相关资格证明；  3、营业执照经营范围包含暖通或空调安装维修，售后服务，具备机电工程施工总承包三级（含）以上资质，或建筑机电安装工程专业承包三级(含) 以上资质；  4、投标空调维修公司提供的更换设备应符合相关国家标准和行业标准，并符合询价文件的要求，必须提供未经使用的全新设备；  5、授权委托人和项目负责人应为投标空调维修公司本单位在职员工，并提供近三个月（不含投标当月）的社保证明及劳动合同书。  6、投标人有本地化常驻机构  7、本次采购不接受联合体投标。 |
| 9 | | 计价方式 | 各投标单位依据询价单位提供的清单编制报价文件，在符合询价要求的基础上，折扣率最低中标。 |
| 10 | | 投标文件组成 | 1. 投标资格证明资料（复印件加盖公章）； 2. 授权委托书(法人参与投标除外)； 3. 投标报价书(需加盖公章)。   **备注：封面采用询价单位提供的格式，具体样式附后。** |
| 11 | | 投标文件格式要求 | 1.份数：投标文件正本壹份。  2.投标文件应打印后并装订成册，并加盖企业印章，授权委托书须加盖企业印章和代理人签字；  3.投标文件各项内容的填写不得任意修改，如有修改之处应加盖法人代表或代理人的印鉴；  4.投标文件必须进行密封，封口上加盖企业印章或委托代理人的印鉴（签字）。投标文件封面注明投标工程名称、投标人全称、法定代表人或其委托代理人签名（或盖章）、投标联系人名字及联系电话、投标日期。（格式见附件） |
| 12 | | 投标文件有效期 | 为30日历天（从报价书递交截止之日算起） |
| 13 | | 踏勘现场 | 自行踏勘 |
| 14 | | 合同主要条款 | 1. 合同价款方式：固定单价 2. 合同付款方式：每半年结算支付一次 3. 合同维保期：2年 |
| 15 | | 询价文件发放时间、地点 | 1.时间：2022年 12月 21 日至 12 月 27 日（法定假日除外），每天8:30～11:00，13:30～16：00 时  2. 地点：无锡职业技术学院太湖校区 后勤管理处-204室 |
| 16 | 报价文件递交时间、地点 | | 1.递交至：无锡职业技术学院太湖校区后勤管理处-204室  2.截止时间： **2022年 12月 28日上午10：00前** |
| 17 | 开标时间、地点 | | 另行通知 |
| 18 | 评标方法及标准 | | 合理低价法中标，在符合询价要求的基础上，折扣率最低中标。 |
| 19 | 联系人及方式 | | 许老师 0510-81838992 |

**无锡职业技术学院询价采购**

**投标文件**

**项目名称：无锡职业技术学院空调维修服务**

**投标人： （盖公章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**联系方式： （必须填写）**

**日 期： 年 月 日**

**无锡职业技术学院空调维修服务报价单**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 无锡职业技术学院空调维修服务 |
| 折扣率 |  |

注：根据附件1及附件2的基准价，报折扣率，在符合询价资质等要求的基础上，折扣率最低中标（例：1-1.5P挂机安装基准价为120元，如投标单位折扣率报价为80%，则1-1.5P挂机安装结算金额为96元）

投标人名称（盖章）

法定代表人(或委托代理人)：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **空调维修附件一**   |  |  | | --- | --- | | 简修范围 | 更换过载保护器、保险丝、出水嘴；电子元件调整非安装问题漏水，调整管路、紧固件、（接插件）面板、截止阀螺帽松动，排除零部件磨擦噪音，维修摆叶 | | 中修范围 | 更换室内外电机，贯（轴）流风扇、室内外电脑板、交流接触器、变频器等电器元件、积水盘、变压器、感温探头、接收头、摆风电机、温控器、换向阀线圈、电容。焊接：检漏补焊。维修：室内外机电脑板，清洗蒸发器、冷凝器，加制冷液 | | 大修范围 | 更换压缩机、更换蒸发器、更换冷凝器、更换换向阀、截止阀、单向阀、过滤器、压力开关、毛细管、系统冰、脏堵处理 |   **空调维修费及装移机收费标准（不含中央多联体空调）**   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 序号 | 规格 | 安装 | 拆、装机 | 加液 | 简修 | 中修 | 大修 | | 1 | 1-1.5P挂机 | 120.00 | 140.00 | 100.00 | 50.00 | 80.00 | 240.00 | | 2 | 2P柜机 | 140.00 | 200.00 | 120.00 | 60.00 | 110.00 | 270.00 | | 3 | 3P柜机 | 200.00 | 250.00 | 220.00 | 100.00 | 150.00 | 300.00 | | 4 | 5P柜机 | 220.00 | 300.00 | 260.00 | 100.00 | 180.00 | 400.00 | | 5 | 10P柜机 | 450.00 | 550.00 | 400.00 | 120.00 | 300.00 | 550.00 | | 6 | 3P嵌入机 | 350.00 | 450.00 | 250.00 | 180.00 | 300.00 | 450.00 | | 7 | 5P机嵌入 | 450.00 | 550.00 | 350.00 | 200.00 | 400.00 | 500.00 | | 8 | 3P风管机 | 500.00 | 800.00 | 400.00 | 260.00 | 400.00 | 600.00 | | 9 | 5P风管机 | 800.00 | 1200.00 | 600.00 | 360.00 | 600.00 | 700.00 | | 10 | 注：拆机费为拆、装机费的半价。 | | | | | | |     **空调维修附件二**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 序号 |  | 机型 | 1匹 | 1.5匹 | 2匹 | 3匹 | 5匹 | 10匹 | | 材料名称 |  | | 1 | 压缩机（元/台） | | 500.00 | 700.00 | 900.00 | 1800.00 | 2400.00 | 6500.00 | | 2 | 换向阀（元/个） | | 120.00 | 120.00 | 120.00 | 200.00 | 200.00 | 500.00 | | 3 | 单向阀（元/个） | | 90.00 | 100.00 | 100.00 | 120.00 | 140.00 | 200.00 | | 4 | 截止阀（元/个） | | 80.00 | 100.00 | 120.00 | 180.00 | 200.00 | 300.00 | | 5 | 逆向保护器（元/只） | | / | / | / | 200.00 | 300.00 | 400.00 | | 6 | 温控（元/个） | | 60.00 | 60.00 | 70.00 | 80.00 | 80.00 | 90.00 | | 7 | 电容（元/个） | | 70.00 | 80.00 | 90.00 | 100.00 | 100.00 | 120.00 | | 8 | 原装接收板（元/块） | | 120.00 | 150.00 | 180.00 | / | / | / | | 9 | 原装操作板（元/块） | | / | / | / | 300.00 | 450.00 | 500.00 | | 10 | 原装室内主控板（元/块） | | 380.00 | 400.00 | 450.00 | 500.00 | 580.00 | 750.00 | | 11 | 原装室外主控板（元/块） | | 400.00 | 400.00 | 450.00 | 500.00 | 580.00 | 750.00 | | 12 | 通用板（元/套） | | 350.00 | 380.00 | 380.00 | 500.00 | 580.00 | 650.00 | | 13 | 原装遥控器（元/个） | | 80.00 | | | | | | | 14 | 通用遥控器（元/个） | | 60.00 | | | | | | | 15 | 安装材料 | 支架（元/付） | 35.00 | 35.00 | 40.00 | 50.00 | 80.00 | 300.00 | | 加长铜管（元/米） | 80.00 | 90.00 | 100.00 | 130.00 | 150.00 | 300.00 | | 专业打孔（元/个） | 60.00 | | 根据墙孔大小及墙壁厚度定价 | | | |   注：中央空调配件费根据厂家提供的配件费用进行定价。 |  |