无锡职业技术学院

空调维修服务

**询**

**价**

**文**

**件**

无锡职业技术学院后勤管理处

二零二零年十二月

**询价须知表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 工程名称 | 无锡职业技术学院空调维修服务 |
| 2 | 工程地点 | 无锡市高浪西路1600号 |
| 3 | 承包方式 | 包工包料 |
| 4 | 质量标准 | 一次验收通过，100%达到合格标准； |
| 5 | 询标范围 | 详见清单 |
| 6 | 工期、质量要求 | 维保期：2年；如提出维护保养服务要求，并经投标空调维修公司确认后；本市内2小时内达到现场，误期违约金：1000元/天； |
| 7 | 资金来源 | 自筹 |
| 8 | 投标资格 | 投标人参加本次采购活动除应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外，还必须具备以下条件：1、投标空调维修公司应为中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格；2、投标空调维修公司营业执照，空调维修公司提供的相关资格证明；3、营业执照经营范围包含暖通或空调安装维修，售后服务，具备机电工程施工总承包三级（含）以上资质，或建筑机电安装工程专业承包三级(含) 以上资质；4、投标空调维修公司提供的更换设备应符合相关国家标准和行业标准，并符合询价文件的要求，必须提供未经使用的全新设备；5、授权委托人和项目负责人应为投标空调维修公司本单位在职员工，并提供近三个月（不含投标当月）的社保证明及劳动合同书。6、投标人有本地化常驻机构7、本次采购不接受联合体投标。 |
| 9 | 计价方式 | 各投标单位依据询价单位提供的清单编制报价文件。 |
| 10 | 投标文件组成 | 1. 投标资格证明资料（复印件加盖公章）；
2. 授权委托书(法人参与投标除外)；
3. 投标报价书(需加盖公章)。

**备注：封面采用询价单位提供的格式，具体样式附后。** |
| 11 | 投标文件格式要求 | 1.份数：投标文件正本壹份。2.投标文件应打印后并装订成册，并加盖企业印章，授权委托书须加盖企业印章和代理人签字；3.投标文件各项内容的填写不得任意修改，如有修改之处应加盖法人代表或代理人的印鉴；4.投标文件必须进行密封，封口上加盖企业印章或委托代理人的印鉴（签字）。投标文件封面注明投标工程名称、投标人全称、法定代表人或其委托代理人签名（或盖章）、投标联系人名字及联系电话、投标日期。（格式见附件） |
| 12 | 投标文件有效期 | 为30日历天（从报价书递交截止之日算起） |
| 13 | 踏勘现场 | 自行踏勘 |
| 14 | 合同主要条款 | 1. 合同价款方式：固定单价
2. 合同付款方式：每半年结算支付一次
3. 合同维保期：2年
 |
| 15 | 询价文件发放时间、地点 | 1.时间：2020年 12月28日至2021年 1月 4日（法定假日除外），每天8:30～11:00，13:30～16：00 时2. 地点：无锡职业技术学院太湖校区 后勤管理处-205室 |
| 16 | 报价文件递交时间、地点 | 1.递交至：无锡职业技术学院太湖校区后勤管理处-205室2.截止时间： **2021年 1月 5 日上午9：00前** |
| 17 | 开标时间、地点 | 另行通知 |
| 18 | 评标方法及标准 | 合理低价法中标 |
| 19 | 联系人及方式 | 许老师 0510-81838991  |

**无锡职业技术学院询价采购**

**投标文件**

**项目名称：无锡职业技术学院空调维修服务**

**投标人： （盖公章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**联系方式： （必须填写）**

**日 期： 年 月 日**

**空调维修附件一**

|  |  |
| --- | --- |
| 简修范围 | 更换过载保护器、保险丝、出水嘴；电子元件调整非安装问题漏水，调整管路、紧固件、（接插件）面板、截止阀螺帽松动，排除零部件磨擦噪音，维修摆叶 |
| 中修范围 | 更换室内外电机，贯（轴）流风扇、室内外电脑板、交流接触器、变频器等电器元件、积水盘、变压器、感温探头、接收头、摆风电机、温控器、换向阀线圈、电容。焊接：检漏补焊。维修：室内外机电脑板，清洗蒸发器、冷凝器，加制冷液 |
| 大修范围 | 更换压缩机、更换蒸发器、更换冷凝器、更换换向阀、截止阀、单向阀、过滤器、压力开关、毛细管、系统冰、脏堵处理 |

**空调维修费及装移机收费标准（不含中央多联体空调）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 规格 | 安装 | 拆、装机 | 加液 | 简修 | 中修 | 大修 |
| 1 | 1-1.5P挂机 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 2P柜机 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 3P柜机 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 5P柜机 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 10P柜机 |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 3P嵌入机 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 5P机嵌入 |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 3P风管机 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 5P风管机 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 注：拆机费为拆、装机费的半价。 |

**空调维修附件二**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 　 | 机型 | 1匹 | 1.5匹 | 2匹 | 3匹 | 5匹 | 10匹 |
| 材料名称 | 　 |
| 1 | 压缩机（元/台） |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 换向阀（元/个） |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 单向阀（元/个） |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 截止阀（元/个） |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 逆向保护器（元/只） |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 温控（元/个） |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 电容（元/个） |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 原装接收板（元/块） |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 原装操作板（元/块） |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 原装室内主控板（元/块） |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 原装室外主控板（元/块） |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 通用板（元/套） |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 原装遥控器（元/个） |  |  |
| 14 | 通用遥控器（元/个） |  |  |
| 15 | 安装材料 | 支架（元/付） |  |  |  |  |  |  |
| 加长铜管（元/米） |  |  |  |  |  |  |
| 专业打孔（元/个） |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 注：中央空调配件费根据厂家提供的配件费用进行定价。 |  |